



Staatsliedenbuurt: renovatie 78 woningen fase 3

Op 30 september 2019 start de renovatie van de 78 woningen in fase 3 van de Staatsliedenbuurt. Aannemer Vorm gaat namens Tablis Wonen de werkzaamheden uitvoeren. 95% van de huurders is enthousiast over de renovatie. Tablis Wonen is daar erg blij mee!

Planning renovatie

Bij deze nieuwsbrief vindt u de planning van de renovatie. Aan Tablis Wonen is gevraagd de werkzaamheden in de Talmastraat (op tekening "E") en een gedeelte van de Schaperstraat (op tekening "F") rondom de Kerst uit te stellen. Helaas is dit niet mogelijk. De laatste woningen die gerenoveerd worden zouden dan niet voor de zomervakantie 2020 (bouwvak) klaar kunnen zijn.

Wisselwoningen

Als u verhuist naar de wisselwoning kunt u gebruik maken van stroom, water en wifi. De aannemer schrijft de meterstanden in uw eigen woning op. Dit kunt u natuurlijk ook voor uzelf opschrijven. Tablis Wonen gaat uit van normaal gebruik door de aannemer tijdens de werkzaamheden. In uw wisselwoning brengt Tablis Wonen geen kosten voor het gebruik van stroom, water en wifi in rekening. Achteraf verrekent Tablis Wonen het verschil bij hoog gebruik door de aannemer of de bewoner.

Klankbordgroep

Al een aantal jaren is er overleg met leden van de klankbordgroep. Er is een goede samenwerking tussen de klankbordgroep en Tablis Wonen. Begin

oktober is het volgende overleg. Natuurlijk ontvangt u dan ook weer het verslag hiervan. Als u meer informatie wilt over de klankbordgroep neemt u dan contact op met Tablis Wonen. En vraag naar Jeanine van den Berg of Monique Vermeulen.

Warme opname

De warme opnames zijn op zijn laatst 6 weken voor de start van de renovatie van uw woning. De aannemer maakt een afspraak met u. Tijdens de warme opname vindt ook asbestonderzoek plaats. Ook kunt u tijdens deze opname uw eigen klachten en/of opmerkingen over uw woning bespreken.

Facebook

Tablis Wonen denkt er over na om een besloten Facebookpagina te starten voor de bewoners van fase 3 van de Staatsliedenbuurt. Op een Facebookpagina kunt u, als bewoner, uw ervaringen delen met andere bewoners. Ook kunt u vragen stellen aan Tablis Wonen. In september 2019 hoort u hier meer over.

Onkruid

Het onkruid groeit op dit moment erg hard. De gemeente Sliedrecht doet niets meer aan groenonderhoud in fase 3 van de Staatsliedenbuurt.

Het onkruid wordt nu namens Tablis Wonen verwijderd en bijgehouden door het bedrijf Kuipers. Medewerkers van de Sociale Moestuin houden de tuinen en de paden achter de woningen bij. Tablis Wonen ziet niet alles en daarom vinden wij het prettig als u eventuele klachten meldt op het spreekuur. Ook kunt u dit natuurlijk doen per mail of telefoon.

Verhuisservice

Als u zich heeft aangemeld voor de verhuisservice kunt u gebruik maken van verhuisdozen. Verhuisbedrijf Vlot maakt een afspraak met de bewoners om te inventariseren hoeveel dozen er ongeveer nodig zijn. Het maximale aantal dozen dat u krijgt is 50. Binnenkort informeren wij de bewoners die hier gebruik van maken. U ontvangt de verhuisdozen dan ongeveer 6 weken voor u naar de wisselwoning verhuist.

Tijdelijke verhuur

De tijdelijke bewoners van Interveste blijven tot uiterlijk 1 oktober 2019 in hun woning. Dan levert Interveste de woningen leeg aan Tablis Wonen op. Met de bewoners van nu is de staat van de tuin en het pad achter de woning besproken.

Bouwkeet

Aannemer Vorm gaat de woning Dr. de Visserstraat 28 gebruiken voor de werknemers. Als het 1^e gedeelte van de renovatie klaar is verhuist Vorm naar Dr. de Visserstraat 2.

Spreekuur

Iedere woensdagmiddag is er tussen 14.00 en 15.00 uur spreekuur in de Dr. de Visserstraat 2. Medewerkers van Tablis Wonen zijn aanwezig voor het beantwoorden van uw vragen. Mailen kan ook: staatsliedenbuurt@tabliswonen.nl

Foto's

Hieronder enkele foto's die zijn gemaakt tijdens de kijkdagen.

